

Building Manager Online de VerifEye^{MC}

Un logiciel simplifié de collecte de données énergétiques et de facturation



DESCRIPTION

Le logiciel Web Building Manager Online (BMO) de VerifEye procure tous les outils de mesure et de vérification requis pour tirer le meilleur parti d'un système de compteurs divisionnaires.

MODULE DE BASE

Le module de base du logiciel BMO est doté de toutes les fonctions essentielles pour résumer l'information liée à la consommation et à la demande énergétiques dans des intervalles de temps définis.

Ce module permet à ses utilisateurs de créer des graphiques et de comprendre les données rapidement sans avoir à installer quoique ce soit sur leur ordinateur. En effet, il leur suffit de se brancher sur le site intuitif de BMO en entrant leur nom d'utilisateur et leur mot de passe pour voir en quelques clics les alarmes qu'ils ont réglées, de même que des données historiques s'étalant sur des intervalles d'un an à aussi peu qu'une heure.

La plateforme BMO aide aussi les utilisateurs à respecter les exigences en matière de comptage divisionnaire exprimées dans les codes énergétiques locaux et nationaux comme ASHRAE 90.1 (2016), CCR 24 (2019), le Seattle Energy Code et la Loi 88 de New York. Elle permet en outre de créer des compteurs virtuels afin de pouvoir regrouper des charges particulières, comme l'éclairage, le chauffage et la climatisation, les appareils enfilés et d'autres types d'équipement. Grâce à elle, on peut aussi générer des rapports en fonction de dates précises pour toutes les sources d'énergie d'un bâtiment, de même que pour les systèmes distincts qui le composent.

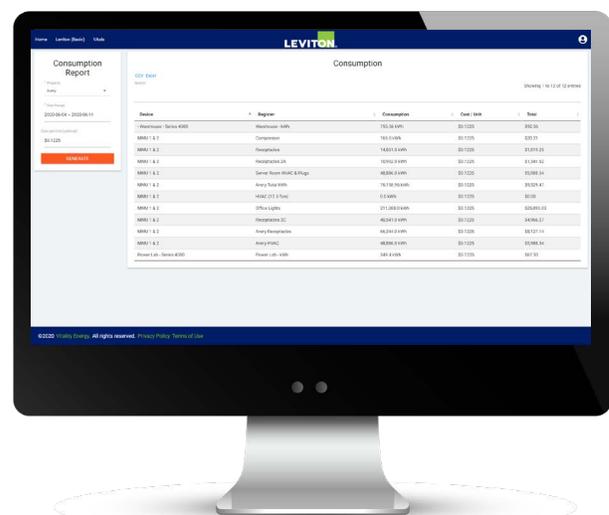
Le logiciel BMO peut aussi être doté d'autres modules de façon à produire des rapports et des données de facturation plus avancés.

CARACTÉRISTIQUES

- Capture de données relatives à toutes les sources énergétiques d'un bâtiment (électricité, gaz naturel, eau, vapeur et BTU).
- Création de compteurs virtuels pour regrouper des charges de même type (éclairage, CVC, etc.).
- Possibilité de collecte de données à intervalles de 15 minutes, conformément aux normes de l'industrie.

APPLICATIONS

- Secteur commercial
- Secteur gouvernemental
- Établissements d'éducation
- Contextes industriels
- Immeubles à logements multiples (ILM)
- Immeubles à vocations multiples (résidences et commerces de détail)



Rapport de consommation

Leviton Canada

165, boul. Hymus, Pointe-Claire (Québec) Canada H9R 1E9 tél. 800-469-7890 fax 800-563-1853

©2020 Leviton Manufacturing Co. Inc. Tous droits réservés. Sous réserve de modifications sans préavis.

RAPPORTS PLUS AVANCÉS

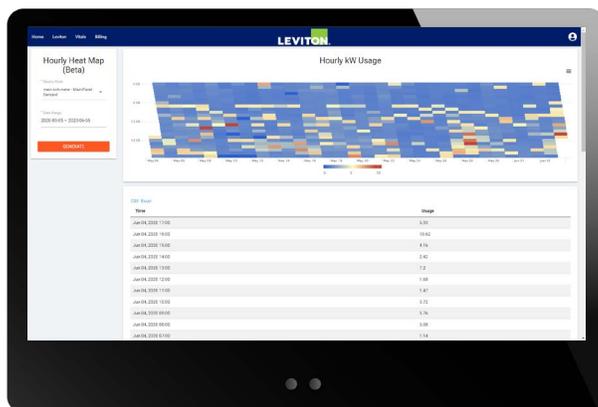
Le module Advanced Reporting vient ajouter des fonctions plus avancées de production de rapports, d'affichage et d'analyse à ce logiciel dynamique qu'est BMO. Il présente un large éventail de renseignements par l'intermédiaire d'outils graphiques et de tableaux de bord faciles à utiliser. On peut ainsi consulter des données collectées à intervalles de 15 minutes sur la consommation et les coûts énergétiques propres à plusieurs bâtiments ou parcs immobiliers. On peut également générer des rapports par dates sur un paramètre choisi, comme la consommation, la demande et les coûts associés à un compteur particulier au sein de l'architecture locale. Il est aussi possible de fixer des objectifs précis pour chacun des immeubles ou des groupes d'immeubles gérés, en programmant le système de façon à ce qu'il envoie des alertes et des alarmes par courriel.

CARACTÉRISTIQUES

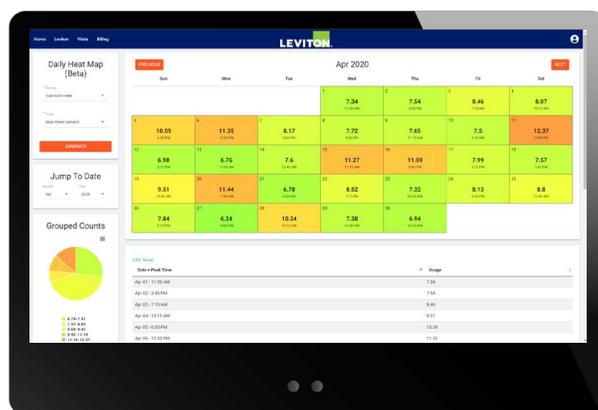
- Plateforme logicielle capable de gérer un parc d'immeubles dans son ensemble.
- Tableaux de bord configurables pouvant afficher sous forme de graphiques les données énergétiques sélectionnées par les utilisateurs.
- Présentation d'information mise à jour toutes les 15 minutes sur la consommation en fonction de paramètres choisis, sur les coûts énergétiques et plus encore.
- Établissement d'objectifs de consommation pour un seul bâtiment ou un parc entier.
- Envoi d'alertes et d'alarmes par courriel.
- Affichage de données météorologiques actuelles et futures selon l'emplacement géographique sélectionné.
- Création de compteurs virtuels pour regrouper des charges de même type (éclairage, CVC, etc.).



Affichage public



Carte des périodes de pointe horaires



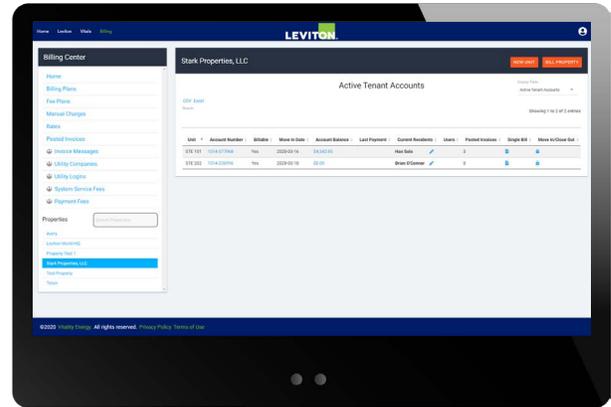
Carte des périodes de pointe quotidiennes

FACTURATION DE LOCATAIRES

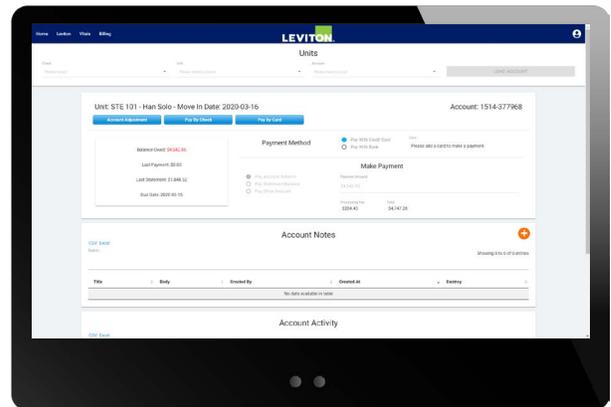
Le module Tenant Billing de BMO permet aux exploitants d'immeubles à vocations uniques ou multiples d'affecter les frais énergétiques à chaque locataire de manière équitable, en tenant compte de toutes aires communes de leur parc immobilier. Il fournit une variété de rapports de facturation, de même qu'un portail pouvant être utilisé par ces locataires s'ils veulent voir leur propre consommation en ligne.

CARACTÉRISTIQUES

- Possibilité de paramétrage des données de chacun des locataires et d'affectation de n'importe quel compteur à ces derniers.
- Création de tarifs (simples, échelonnés ou horaires) pour la consommation actuelle et future d'immeubles entiers.
- Création de factures à envoyer aux locataires en fonction de paramètres donnés.
- Fonction pratique d'envoi de courriels de facturation mensuelle.
- Rapports générés pour chaque période de facturation.
- Exportation des factures en format PDF.
- Téléversement du logo de la compagnie de l'exploitant afin qu'il apparaisse sur les factures des locataires.
- Représentation graphique des données de consommation utilisées pour la facturation des locataires.



Affichage des factures de plusieurs locataires



Affichage des données liées à des locataires individuels

Item	Charge
Power Charges	\$54.79
Meter Charge	\$54.42
Gas Charge	\$91.44
Gas Billing Fee	\$2.10
Green Energy Surcharge	\$4.19
Water Fee	\$115.00
Taxes	\$278.14

Facture

Principales fonctions	Module de base	Module de production de rapports avancés	Facturation de locataires
	Logiciels Web		
	Présenter les profils pour aider à déterminer les hauts et les bas de la consommation énergétique, de même que les tendances dans des intervalles définis par les utilisateurs. Remplir des rapports en fonction des préférences paramétrées par les utilisateurs. Aider les utilisateurs à respecter les exigences croissantes des codes énergétiques locaux et nationaux comme ASHRAE 90.1 (24), CCR 90.1 (2019), le Seattle Energy Code et la Loi 88 de New York.	Offrir toutes les fonctions du module de base, en y ajoutant celles de production de rapports plus avancés et d'utilisation de tableaux de bord. Créer des cartes de périodes de pointe horaires et quotidiennes, produire des rapports d'évolution et afficher les données sur un écran public. Permettre la personnalisation des rapports.	Suivre la consommation de locaux individuels afin de créer des factures et des rapports de facturation de locataires. Permettre la création d'un portail par où les locataires peuvent entrer pour consulter leur consommation et leur facturation. Offrir toutes les fonctions du module de base et de celui de production de rapports avancés.

RENSEIGNEMENTS POUR LA COMMANDE

MODULE DE BASE	
N° de cat.	DESCRIPTION
BMOSW-050	Logiciel BMO de gestion énergétique (50 points de données inclus sans frais la première année)
BMOSW-MTR	Ajout de 50 points de données supplémentaires au logiciel (première année)
BMOSW-TR1	Renouvellement annuel de niveau 1 (50 points de données) pour le logiciel
BMOSW-TR2	Renouvellement annuel de niveau 2 (100 points de données) pour le logiciel
BMOSW-TR3	Renouvellement annuel de niveau 3 (250 points de données) pour le logiciel
BMOSW-TR4	Renouvellement annuel de niveau 4 (500 points de données) pour le logiciel
MODULE AVEC RAPPORTS PLUS AVANCÉS	
N° de cat.	DESCRIPTION
BMOSW-EXE	Logiciel BMO de gestion énergétique avec production de rapports plus avancés (jusqu'à 50 points de données)
BMOSW-EXU	Ajout de 50 points de données supplémentaires au logiciel (première année)
BMOSW-MTE	Ajout de 50 points de données supplémentaires au logiciel
BMOSW-ER1	Renouvellement annuel de niveau 1 (50 points de données) pour le logiciel
BMOSW-ER2	Renouvellement annuel de niveau 2 (100 points de données) pour le logiciel
BMOSW-ER3	Renouvellement annuel de niveau 3 (250 points de données) pour le logiciel
BMOSW-ER4	Renouvellement annuel de niveau 4 (500 points de données) pour le logiciel
MODULE AVEC FACTURATION DE LOCATAIRES	
N° de cat.	DESCRIPTION
BMOSW-BIL	Logiciel BMO de gestion énergétique avec fonctions de facturation de locataires (jusqu'à 50 points de données)
BMOSW-MTB	Ajout de 50 points de données supplémentaires au logiciel
BMOSW-TRA	Renouvellement annuel de niveau A (50 points de données) pour le logiciel
BMOSW-TRB	Renouvellement annuel de niveau B (100 points de données) pour le logiciel
BMOSW-TRC	Renouvellement annuel de niveau C (250 points de données) pour le logiciel
BMOSW-TRD	Renouvellement annuel de niveau D (500 points de données) pour le logiciel
SERVICES DE SOUTIEN	
N° de cat.	DESCRIPTION
BMOSW-STP	Plan de soutien à court terme pour le logiciel BMO (90 jours)
BMOSW-LTP	Plan de soutien à long terme pour le logiciel BMO (1 an)

Building Manager Online de VerifEye^{MC}

Leviton Manufacturing Co., Inc. - Commandes d'éclairage

20497 SW Teton Avenue, Tualatin, OR 97062 **tél.** 800-736-6682 **fax** 504-404-5594

soutien technique (6 h à 16 h HP, du lundi au vendredi) 800-954-6004

Siège mondial de Leviton Manufacturing Co., Inc.

201 North Service Road, Melville, NY 11747-3138 **tél.** 800-323-8920 **fax** 800-832-9538

soutien technique (8 h 30 à 19 h HE, du lundi au vendredi) 800-824-3005

Leviton Canada

165, boul. Hymus, Pointe-Claire (Québec) Canada H9R 1E9 **tél.** 800-469-7890 **fax** 800-563-1853

soutien technique 800-405-5320

Visitez notre site Web au : www.leviton.com/verifeye

©2020 Leviton Manufacturing Co. Inc. Tous droits réservés. Sous réserve de modifications sans préavis.

G-10436/H20-aja